|  |
| --- |
| **ПРОЕКТ** |
|  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 05.06.2025 № 1550-ПА\_**

**Об утверждении составов комиссий по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области к отопительному периоду 2025–2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:

1) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов (приложение № 1);

2) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии (жилищный фонд), расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов (приложение № 2);

3) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии (социальные объекты) учреждений культуры, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов (приложение № 3);

4) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии (социальные объекты) учреждений образования, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов (приложение № 4);

5) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии (социальные объекты) учреждений физической культуры, спорта и молодежной политики, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов (приложение № 5);

6) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии (социальные объекты) учреждений здравоохранения и социальной сферы, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов (приложение № 6).

2. Управлению городским хозяйством Администрации города Нижний Тагил, Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил, управлению образования Администрации города Нижний Тагил, Управлению культуры Администрации города Нижний Тагил, Управлению по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Нижний Тагил и управлению социальных программ и семейной политики Администрации города Нижний Тагил утвердить Программы проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской областик отопительному периоду 2025–2026 годов (далее – Программа) председателями (заместителями председателей) соответствующих комиссий по форме согласно приложению № 7 к настоящему постановлению, содержащие перечень лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, с указанием сроков и графика проведения оценки готовности к отопительному периоду (далее – Перечень) и оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду по формам [приложений № 2](#P445)–[4](#P1886) к порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Порядок).

3. Комиссиям, указанным в пункте 1 настоящего постановления:

1) провести проверки оценки обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области к отопительному периоду 2025–2026 годов, в соответствии с Программой;

2) осуществить оценку обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025–2026 годов в соответствии с пунктами 8–13 Порядка, результаты которых оформить актами проверки готовности по форме согласно приложению № 5 к Порядку;

3) при принятии положительного решения в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии выдать паспорта готовности по форме согласно приложению № 6 к Порядку в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, но не позднее 15 сентября 2025 года – для потребителей тепловой энергии, не позднее 31 октября 2025 года –для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

4. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду лица, указанные в [подпунктах 1.3](#P42)–[1.5 пункта 1](#P44) Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Правила) направляют в комиссии, указанные в подпунктах 2, 3, 4, 5, 6пункта 1 настоящего постановления акты, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.5.1, 11.5.2, 11.5.3, 11.5.5, 11.5.10, 11.5.11, 11.5.14, 11.5.15, 11.5.17 и 11.5.18 Правил (приложение № 8).

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить:

1) на первого заместителя Главы Администрации города В.А. Горячкина в части готовности потребителей тепловой энергии (жилье);

2) на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству Е.В. Копысова в части готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

3) на заместителя Главы Администрации города по социальной политике В.Г. Сурова в части готовности потребителей тепловой энергии (социальные объекты).

Срок контроля – 15 декабря 2025 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города | В.Ю. Пинаев |

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города

от 05.06.2025 № 1550-ПА

**Состав комиссии по оценке обеспечения готовности теплоснабжающих**

**и теплосетевых организаций, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Копысов  Егор Владимирович | – | заместитель Главы Администрации города  по городскому хозяйству и строительству, председатель комиссии |
| Охремчук  Александр Валерьевич | – | начальник Управления городским хозяйством Администрации города, заместитель председателя |
| Члены комиссии: | | |
| Комаров  Игорь Викторович | – | заместитель начальника Управления городским хозяйством Администрации города |
| Роммель  Татьяна Геннадьевна | – | начальник отдела топливно-энергетического хозяйства  и энергосбережения Управления городским хозяйством Администрации города |
|  | – | представитель общества с ограниченной с ответственностью «Райкомхоз-теплосети» (по согласованию) |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Горэнерго-НТ» (по согласованию) |
|  | – | представитель Серовского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению филиала открытого акционерного общества «РЖД» (по согласованию) |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Тагилэнерго» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «Магнитогорская сетевая компания» (по согласованию) |
|  | – | представитель Акционерного общества «Регионгаз-Инвест» (по согласованию) |
|  | – | представитель Уральского управления Ростехнадзора  (по согласованию) |
|  | – | представитель Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области  (по согласованию) |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города

от 05.06.2025 № 1550-ПА

**Состав комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии (жилищный фонд), расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Горячкин  Вячеслав Алексеевич | – | первый заместитель Главы Администрации города, председатель комиссии |
| Ивушкин  Павел Владимирович | – | начальник Управления жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил, заместитель председателя |
| Члены комиссии: | | |
| Ларионова  Анжела Александровна | – | главный специалист отдела по благоустройству  и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тагилстроевского района города Нижний Тагил |
| Лопатников  Павел Сергеевич | – | заместитель начальника управления – начальник отдела  по эксплуатации жилищного фонда Управления жилищного  и коммунального хозяйства Администрации города  Нижний Тагил |
| Окоёмова  Алёна Леонидовна | – | главный специалист отдела по благоустройству  и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Ленинского района города Нижний Тагил |
| Широбокова  Юлия Юрьевна | – | начальник отдела по благоустройству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Дзержинского района города Нижний Тагил |
|  | – | представитель общества с ограниченной с ответственностью «Райкомхоз-теплосети» (по согласованию) |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Горэнерго-НТ» (по согласованию) |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Тагилэнерго» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «Магнитогорская сетевая компания» (по согласованию) |
|  | – | представитель Акционерного общества «Регионгаз-Инвест» (по согласованию) |
|  | – | представитель Серовского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению филиала открытого акционерного общества «РЖД» (по согласованию) |
|  | – | представитель Департамента государственного жилищного  и строительного надзора Свердловской области  (по согласованию) |
|  | – | представитель Уральского управления Ростехнадзора  (по согласованию) |
|  | – | представитель Акционерного общества «ГАЗЭКС»  (по согласованию) |

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города

от 05.06.2025 № 1550-ПА

**Состав комиссия по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии (социальные объекты) учреждений культуры, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суров  Валерий Георгиевич | – | заместитель Главы Администрации города по социальной политике, председатель комиссии |
| Юрчишина  Светлана Валерьевна | – | начальник Управления культуры Администрации города, заместитель председателя |
| Члены комиссии: | | |
| Фадькина  Наталия Борисовна | – | главный специалист Управления культуры Администрации города |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Тагилэнерго» (по согласованию) |
|  | – | представитель Акционерного общества «Регионгаз-Инвест»  (по согласованию) |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Горэнерго-НТ» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «Райкомхоз-теплосети» (по согласованию) |
|  | – | представитель Уральского управления Ростехнадзора  (по согласованию) |

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города

от 05.06.2025 № 1550-ПА

**Состав комиссия по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии (социальные объекты) учреждений образования, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суров  Валерий Георгиевич | – | заместитель Главы Администрации города по социальной политике, председатель комиссии |
| Удинцева  Татьяна Аркадьевна | – | начальник управления образования Администрации города, заместитель председателя |
| Члены комиссии: | | |
| Капустин  Сергей Андреевич | – | ведущий специалист управления образования Администрации города |
| Кузнецов  Марат Александрович | – | главный специалист управления образования Администрации города |
| Побединский  Александр Андреевич | – | заместитель директора муниципального бюджетного учреждения «Центр обслуживания зданий и помещений» |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Горэнерго-НТ» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной ответственностью «Райкомхоз-теплосети» (по согласованию) |
|  | – | представитель Акционерного общества «Регионгаз-Инвест» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (по согласованию) |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Тагилэнерго» (по согласованию) |
|  | – | представитель Уральского управления Ростехнадзора  (по согласованию) |

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города

от 05.06.2025 № 1550-ПА

**Состав комиссия по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии**

**(социальные объекты) учреждений физической культуры, спорта и молодежной политики, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суров  Валерий Георгиевич | – | заместитель Главы Администрации города по социальной политике, председатель комиссии |
| Еремеева  Ирина Львовна | – | начальник Управления по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города, заместитель председателя |
| Члены комиссии: | | |
| Гетке  Светлана Евгеньевна | – | ведущий специалист Управления по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Тагилэнерго» (по согласованию) |
|  | – | представитель Акционерного общества  «Регионгаз-Инвест» (по согласованию) |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Горэнерго-НТ» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (по согласованию) |
|  | – | представитель общества с ограниченной с ответственностью «Райкомхоз-теплосети» (по согласованию) |
|  | – | представитель Уральского управления Ростехнадзора  (по согласованию) |

Приложение № 6

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города

от 05.06.2025 № 1550-ПА

**Состав комиссия по оценке обеспечения готовности потребителей**

**тепловой энергии (социальные объекты) учреждений здравоохранения   
и социальной сферы, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, к отопительному периоду 2025–2026 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суров  Валерий Георгиевич | – | заместитель Главы Администрации города по социальной политике, председатель комиссии |
| Мигунова  Лия Анатольевна | – | начальник управления социальных программ и семейной политики Администрации города, заместитель председателя |
| Члены комиссии: | | |
| Панкова  Татьяна Петровна | – | главный специалист сектора по охране здоровья граждан управления социальных программ и семейной политики Администрации города |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Тагилэнерго» (по согласованию) |
|  | – | представитель Акционерного общества «Регионгаз-Инвест»  (по согласованию) |
|  | – | представитель Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Горэнерго-НТ» (по согласованию) |
|  | – | представитель общества с ограниченной с ответственностью «Райкомхоз-теплосети» (по согласованию) |
|  | – | представитель Общества с ограниченной с ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (по согласованию) |
|  | – | представитель Уральского управления Ростехнадзора  (по согласованию) |

Приложение № 7

к постановлению Администрации города

от 05.06.2025 № 1550-ПА

**форма**

**Программа**

**проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих**

**и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии,**

**расположенных на территории муниципального округа**

**город Нижний Тагил Свердловской области к отопительному периоду 2025–2026 годов**

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящая Программа проведения оценки обеспечения готовности   
к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций   
и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области   
к отопительному периоду 2025–2026 годов разработана в соответствии   
с Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации   
от 13.11.2024 № 2234 (далее – Правила).

2. Программа разработана в целях обеспечения оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области к отопительному периоду 2025–2026 годов.

**Статья 2. Порядок проведения оценки обеспечения готовности   
к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций   
и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области   
к отопительному периоду 2025–2026 годов**

1. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального округа город   
Нижний Тагил Свердловской области к отопительному периоду 2025–2026 годов (далее – Проверка) осуществляется комиссиями в составах, утвержденных постановлением Администрации города Нижний Тагил.

В целях проведения оценки обеспечения готовности создаются комиссии, в которые по согласованию включаются представители органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего полномочия в сфере теплоснабжения.

В целях оценки обеспечения готовности лиц, указанных в [подпунктах 1.4](#P385), [1.5 пункта 1](#P386) порядка проведения оценки обеспечения готовности   
к отопительному периоду, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, в отношении многоквартирного дома, в котором установлено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, в состав комиссии могут включаться по согласованию представители газораспределительной организации, осуществляющей аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового   
и (или) внутриквартирного газового оборудования в таком многоквартирном доме.

На установочном совещании, проводимом в первый день Проверки, определяются права и обязанности членов комиссий в соответствии   
с законодательством Российской Федерации.

2. Работа комиссии осуществляется в соответствии с настоящей Программой.

3. В рамках проведения оценки обеспечения готовности объектов, изложенных в перечне лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности, комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных [Правилами](#P35) обеспечения готовности к отопительному периоду, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее – уровень готовности) на основании значения индекса готовности в соответствии пунктом8 Порядка.

4. Результаты оценки готовности оформляются актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – акт), который составляется   
не позднее одного дня с даты завершения проверки, по форме согласно приложению № 5 к Порядку.

5. При наличии у комиссий замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных [Правилами](#P35),   
в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

6. В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

1) объект проверки готов к отопительному периоду;

2) объект проверки готов с условиями к отопительному периоду;

3) объект проверки не готов к отопительному периоду.

7. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица,   
в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый   
акт и прилагается новый оценочный лист.

8. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) составляется по форме согласно приложению № 6 к Порядку и выдается комиссией по каждому объекту проверки в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных [пунктом13](#P412) Порядка.

9. Организация, не получившая по объектам оценки готовности паспорт до даты, установленной пунктом15 Порядка, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному   
на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

10. В целях проведения оценки готовности комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности, а при необходимости – проводят осмотр объектов проверки.

Приложение № 8

к постановлению Администрации города

от 05.06.2025 № 1550-ПА

**формы**

**Акт**

**промывки теплопотребляющей установки**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года произведена промывка внутренняя системы теплопотребления объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование проверяемого лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ промывка производилась водопроводной водой /   
 (указать метод промывки) (нужное подчеркнуть)

технической водой и сжатым воздухом с присоединением через штуцеры узла управления (или стояки) в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ минут, давлением \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) МПа (кгс/см2), объемом воды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м³. Слив промывающей смеси осуществлялся в хозбытовую канализацию до полного осветления промывочной воды.

Показания счетчиков до промывки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ после промывки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заключение:

На основании вышеизложенного считать результаты промывки удовлетворительными / не удовлетворительными

(нужное подчеркнуть)

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_ Сушинский А.В /

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт**

**о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года на внутренней системе теплопотребления объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование проверяемого лица)

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

согласно требованиям Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011, методом температурного перепада проведена наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов)

|  |  |
| --- | --- |
|  | теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок |
|  | внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок |

До проведения наладки проведено обследование технического состояния системы, составление расчетной схемы, определение расходов теплоты и воды для расчетных параметров наружного воздуха.

Проведено регулирование системы. Проведена наладка распределения теплоносителя между теплопотребляющим оборудованием, корректировка диаметров сопл элеваторов, дроссельных диафрагм в соответствии с рекомендациями теплоснабжающей организации, наладка автоматических регуляторов.

Система горячего водоснабжения: Автоматические регуляторы

|  |  |
| --- | --- |
|  | не предусмотрены проектом |
|  | в наличии, наладка проведена |

Система отопления: автоматические регуляторы

|  |  |
| --- | --- |
|  | не предусмотрены проектом |
|  | в наличии, наладка проведена |

Элеваторы

|  |  |
| --- | --- |
|  | не предусмотрены проектом |
|  | в наличии |
|  | подмес заглушен |
|  | подмес не заглушен |

Ограничительные устройства

|  |  |
| --- | --- |
|  | установлены и опломбированы |
|  | не установлены и не опломбированы |

Система теплопотребления

|  |  |
| --- | --- |
|  | гидравлически отрегулирована |
|  | не отрегулирована |

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сушинский А.В /

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт**

**установки и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств**

**во внутренних системах**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что на внутренней системе теплопотребления объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование проверяемого лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

Установка дроссельных (ограничительных) устройств проектной документацией:

|  |  |
| --- | --- |
|  | не предусмотрена; |
|  | предусмотрена. |

Произведена установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств (при наличии):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № теплового узла | Номер элеватора | Диаметр сопла элеватора, мм | Диаметр подпорной шайбы, мм | Диаметр дроссельной шайбы, мм | Диаметр дроссельной шайбы на циркуляции ГВС, мм |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Элеватор и дроссельные шайбы опломбированы / отсутствуют.

За сохранность пломб ответственность несет потребитель.

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сушинский А.В /

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт проверки (осмотра) запорной арматуры**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что на внутренней системе теплопотребления объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование проверяемого лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

проведена проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (дренажи).

Запорная арматура:

|  |  |
| --- | --- |
|  | в наличии согласно проекта |
|  | работоспособна |
|  | не работоспособна |
|  | установлена не в полном объеме |
|  | отсутствует |

Выявленные замечания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сушинский А.В /

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт**

**о проведении испытаний на плотность и прочность**

**(гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что на объекте система теплопотребления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование проверяемого лица)

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

произведено гидравлическое испытание теплового ввода и внутренних систем теплопотребления здания. При проверке установлено:

1. Тепловой ввод испытан пробным давлением \_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) МПа (кгс/см2)   
   по контрольному манометру в течении \_\_\_\_\_\_ мин, падение давления составило \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) МПа (кгс/см2), что соответствует / не соответствует необходимым требованиям.

(нужное подчеркнуть)

1. Внутренняя система теплопотребления испытана пробным давлением \_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) МПа (кгс/см2) по контрольному манометру в течение \_\_\_\_\_\_ мин, падение давления составило \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) МПа (кгс/см2), что соответствует / не соответствует   
    (нужное подчеркнуть)

необходимым требованиям

1. Трубопроводы осмотрены при давлении \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) МПа (кгс/см2)
2. По результатам осмотра:

- потение сварных швов или течи из нагревательных приборов трубопроводов, арматуры   
и другого оборудования обнаружены / не обнаружены;

- при испытаниях на прочность и плотность водяных систем в течение 5 мин падение давления превысило / не превысило 0,02 МПа (0,2 кгс/см²);

- при испытаниях на прочность и плотность систем панельного отопления падение давления в течение 15 мин превысило / не превысило 0,01 МПа (0,1 кгс/см²);

- при испытаниях на прочность и плотность систем горячего водоснабжения падение давления в течение 10 мин превысило / не превысило 0,05 МПа (0,5 кгс/см²);

пластмассовых трубопроводов: падение давления не более, чем на 0,06 МПа (0,6 кгс/см²)   
в течение 30 мин и дальнейшее падение в течение 2 часов не более, чем на 0,02 МПа   
(0,2 кгс/см²).

Решение комиссии:

Система теплопотребления объекта *выдержала / не выдержала* гидравлические испытания

(нужное подчеркнуть)

и *готова / не готова* к эксплуатации в отопительный период 2025 – 2026 годов  
 (нужное подчеркнуть)

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сушинский А.В /

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт**

**проверки работоспособности автоматических регуляторов**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что на внутренней системе теплопотребления объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование проверяемого лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

Проведена проверка:

1. Работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой   
в системы горячего водоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
|  | проведена |
|  | система ГВС отсутствует |

Автоматические регуляторы систем горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(марка, количество, параметры настройки)

|  |  |
| --- | --- |
|  | в наличии согласно проекта, работоспособны |
|  | не работоспособны |
|  | установлены не в полном объеме |
|  | отсутствуют |

2. Настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.

|  |  |
| --- | --- |
|  | индивидуальный тепловой пункт отсутствует |
|  | регуляторы давления теплоносителя на системы отопления |
|  | регуляторы температуры теплоносителя на системы отопления |
|  | регуляторы давления теплоносителя на системы горячего водоснабжения |
|  | регуляторы температуры теплоносителя на системы горячего водоснабжения |
|  | регуляторы расхода (перепада давления) сетевой воды через тепловой пункт |

2.1. Регуляторы давления теплоносителя на системы отопления\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(марка, количество, параметры настройки)

|  |  |
| --- | --- |
|  | в наличии согласно проекта, работоспособны |
|  | не работоспособны |
|  | установлены не в полном объеме |
|  | отсутствуют |

Испытания при максимальной и минимальной нагрузке, на сброс нагрузки

|  |  |
| --- | --- |
| Открытие регулирующего клапана при максимальной нагрузке, % |  |
| Открытие регулирующего клапана при минимальной нагрузке, % |  |
| При сбросе и последующем наборе нагрузки отклонение параметров за крайне допустимые пределы |  |

2.2. Регуляторы температуры теплоносителя на системы отопления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (марка, количество, параметры настройки)

|  |  |
| --- | --- |
|  | в наличии согласно проекта, работоспособны |
|  | не работоспособны |
|  | установлены не в полном объеме |
|  | отсутствуют |

Испытания при максимальной и минимальной нагрузке, на сброс нагрузки

|  |  |
| --- | --- |
| Открытие регулирующего клапана при максимальной нагрузке, % |  |
| Открытие регулирующего клапана при минимальной нагрузке, % |  |
| При сбросе и последующем наборе нагрузки отклонение параметров за крайне допустимые пределы |  |

2.3. Регуляторы давления теплоносителя на системы ГВС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(марка, количество, параметры настройки)

|  |  |
| --- | --- |
|  | в наличии согласно проекта, работоспособны |
|  | не работоспособны |
|  | установлены не в полном объеме |
|  | отсутствуют |

Испытания при максимальной и минимальной нагрузке, на сброс нагрузки

|  |  |
| --- | --- |
| Открытие регулирующего клапана при максимальной нагрузке, % |  |
| Открытие регулирующего клапана при минимальной нагрузке, % |  |
| При сбросе и последующем наборе нагрузки отклонение параметров за крайне допустимые пределы |  |

2.4. Регуляторы температуры теплоносителя на системы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(марка, количество, параметры настройки)

|  |  |
| --- | --- |
|  | в наличии согласно проекта, работоспособны |
|  | не работоспособны |
|  | установлены не в полном объеме |
|  | отсутствуют |

Испытания при максимальной и минимальной нагрузке, на сброс нагрузки

|  |  |
| --- | --- |
| Открытие регулирующего клапана при максимальной нагрузке, % |  |
| Открытие регулирующего клапана при минимальной нагрузке, % |  |
| При сбросе и последующем наборе нагрузки отклонение параметров за крайне допустимые пределы |  |

2.5. Регуляторы расхода (перепада давления) сетевой воды через тепловой пункт\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(марка, количество, параметры настройки)

|  |  |
| --- | --- |
|  | в наличии согласно проекта, работоспособны |
|  | не работоспособны |
|  | установлены не в полном объеме |
|  | отсутствуют |

Испытания при максимальной и минимальной нагрузке, на сброс нагрузки

|  |  |
| --- | --- |
| Открытие регулирующего клапана при максимальной нагрузке, % |  |
| Открытие регулирующего клапана при минимальной нагрузке, % |  |
| При сбросе и последующем наборе нагрузки отклонение параметров за крайне допустимые пределы |  |

Заключение:

Автоматические регуляторы

|  |  |
| --- | --- |
|  | обеспечивают |
|  | не обеспечивают |

автоматическое поддержание заданных параметров температуры, давления, расхода теплоносителя (горячей воды).

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сушинский А.В /

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт**

**осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок**

**на предмет наличия несанкционированных врезок**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что на внутренней системе теплопотребления объекта \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование проверяемого лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

Произведен осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок   
на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды   
или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках

1. Несанкционированные врезки для разбора сетевой воды

|  |  |
| --- | --- |
|  | отсутствуют |
|  | в наличии, устранить нарушение в срок до |

1. Несанкционированные врезки для потребления тепловой энергии   
   на теплопотребляющих энергоустановках

|  |  |
| --- | --- |
|  | отсутствуют |
|  | в наличии, устранить нарушение в срок до |

1. Прямые соединения оборудования тепловых пунктов, тепловых узлов   
   с водопроводом и канализацией

|  |  |
| --- | --- |
|  | отсутствуют |
|  | в наличии, устранить нарушение в срок до |

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт**

**периодической проверки узла учета**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что на внутренней системе теплопотребления объекта \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование проверяемого лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

Произвела осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет периодической проверки узла учета (выполнение требований с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034) на границе раздела смежных тепловых сетей, согласно акту разграничения балансовой принадлежности.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п. п. | Показатели | Узел учета № 1 | Узел учета № 2 | Узел учета № 3 |
| 1. | Узлы учета тепловой энергии установлены на системах (трубопроводах) |  |  |  |
| 1) | центрального отопления |  |  |  |
| 2) | горячего водоснабжения |  |  |  |
| 2. | Монтаж составных частей узлов учета тепловой энергии проектной документации, техническим условиям, Правилам коммерческого учета |  |  |  |
| 1) | соответствует |  |  |  |
| 2) | не соответствует |  |  |  |
| 3. | Согласованный с теплоснабжающей (теплосетевой) организацией проект  на узел учета тепловой энергии, согласованная таблица настроечных параметров узла учета тепловой энергии, паспорта, свидетельства  о поверке средств измерений, заводские пломбы и клейма |  |  |  |
| 1) | в наличии |  |  |  |
| 2) | отсутствуют |  |  |  |
| 4. | Характеристики средств измерений указанным в паспортных данных узла учета |  |  |  |
| 1) | соответствуют |  |  |  |
| 2) | не соответствуют |  |  |  |
| 5. | Наличие неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией |  |  |  |
| 1) | подтверждается |  |  |  |
| 2) | не подтверждается |  |  |  |
| 6. | Узел учета |  |  |  |
| 1) | работоспособен |  |  |  |
| 2) | не работоспособен по причинам: |  |  |  |
|  | -отсутствие результатов измерений; |  |  |  |
|  | -несанкционированное вмешательство  в работу узла учета; |  |  |  |
|  | -нарушение установленных пломб  на средствах измерений и устройствах, входящих в состав узла учета, а также повреждение линий электрических связей; |  |  |  |
|  | -механическое повреждение средств измерений и устройств, входящих в состав узла учета; |  |  |  |
|  | -наличие врезок в трубопроводы, не предусмотренных проектом узла учета; |  |  |  |
|  | -истечение срока поверки любого из приборов (датчиков); |  |  |  |
|  | -работа с превышением нормированных пределов в течение большей части расчетного периода. |  |  |  |

Заключение:

В результате осмотра установлено, что:

- узел (узлы) учета тепловой энергии №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ готов (ы) к эксплуатации, пригоден (ны) для коммерческого учета;

- узел (узлы) учета тепловой энергии №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на готов (ы) к эксплуатации,   
не пригоден (ны) для коммерческого учета.

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт**

**проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что на внутренней системе теплопотребления объекта \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование проверяемого лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

Произведен осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет проверки контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры) в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.

Тепловой пункт № 1:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Наименование прибора | | | |
| манометры | | термометры | |
| Тип прибора |  |  |  |  |
| Место установки |  |  |  |  |
| Заводские номера приборов учета |  |  |  |  |
| Наличие паспорта контрольно-измерительного прибора |  |  |  |  |
| Наличие свидетельства о поверке средств измерений |  |  |  |  |
| Результаты поверки средств измерений |  |  |  |  |

Заключение:

В результате осмотра установлено, что контрольно-измерительные приборы

|  |  |
| --- | --- |
|  | готовы к эксплуатации, пригодны для проведения измерений параметров |
|  | не готовы к эксплуатации, не пригодны для проведения измерений параметров |

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сушинский А.В /

(подпись) (Ф.И.О.)

**Акт**

**о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой системой теплоснабжения и горячего водоснабжения**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025года

Комиссия в составе

Представитель Потребителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации:\_\_\_\_ Мастер участка Н/У\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ Сушинский А.В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что на внутренней системе теплопотребления объекта \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование проверяемого лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный адрес)

проведена дезинфекция системы теплопотребления хлорированием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать каким реагентом)

При концентрации активного хлора \_\_\_\_\_\_мг/л (г/м³) и продолжительностью контакта \_\_\_\_\_ часов.

Результаты физико-химического и бактериологического анализов воды на \_\_\_\_ листах прилагаются

Выявленные замечания подлежат устранению в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Представитель Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей

организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сушинский А.В /

(подпись) (Ф.И.О.)